

地主兴讼索讨 限3个月还地

育强华小败诉须搬空

(亚罗士打 11 日讯) 拥有 60 年校史的司南马育强华小败诉, 须在 3 个月期满后清空校地。

育强华小是因地主向高庭申请庭令要素回校地和赔偿, 而与地主对簿公堂, 案件经过 9 个多月审讯后, 高庭今日判决校方败诉, 判令学校须在 3 个月期满后“清空”。

出校地, 包括拆除校舍建筑物。

目前育强华小共有 44 位学生就读, 有 12 名教师。该校在高峰期拥有逾 300 名学生。随着多数居民迁到外地谋生后, 该校学生人数逐年减少, 变成微型华小。

相关报道 ▶ B4

校方拟上诉申请暂缓

针对此判决, 育强华小董事会、赞助人准备在一个月期限内, 上诉到布城上诉庭, 申请暂缓清空校地的庭令。

董事会理事和赞助人表明, 绝不会轻易交回校地, 更不会轻易搬迁。

校方答辩律师蔡通易州议员和叶琳芝今日在亚罗士打第三高庭外向记者披露, 高庭法官阿布峇卡在法官房间召见他们, 宣判校方败诉, 必须清空校地, 并只能在一个月期限内入稟上诉庭上诉。

叶琳芝说, 法庭已批准地主申请索回校地, 校方须在 3 个月交

蔡通易(左起)、叶琳芝与吴志刚、梁宝成及陈国花等人, 讨论准备文件入稟上诉庭事宜。



司南马育强华小败诉, 学校须在 3 个月期满后“清空”。

黄吉和：华校黑暗的一天 华小速转换校地主权

司南马育强华小败诉

(亚罗士打 11 日讯) 吉打州目前至少有 30 所政府资助的华小, 其校地仍在私人名义上。

吉州董联会吉北区副主席黄吉和表示, 董联会已多次呼吁各校董事会, 要认真看待和尽快处理好校地问题, 以便华小

永久发展。

他是针对司南马育强华小败诉一事, 受询时形容, 今天是华校黑暗的一天。

“现在不是政府关闭华小, 而是地主摧毁华小, 所以, 国内各华小董事会必须从速转换

校地拥有权事宜。”

黄吉和呼吁各校董事会以育强华小的经历为警惕, 尽快处理好有关手续。

华小“罕见”官司

育强华小董事会法律顾问蔡通易州议员说, 育强华小地主申请庭令索回校地, 而高庭批准地主的这项申请, 这属“罕见”官司, 并对国内华小或起了骨牌效应, 因牵涉华小校地拥有权事宜。

他促请华小董事会关注此事, 尤其要厘清校地主权。

“校地的地主因要发展校地或某些原因, 导致当初捐献给学校的地段原意出现变数, 这对华小非常危险。”

蔡通易说, 类似官司在淡米尔小学有发生, 华小则属“罕见”。

周二早上, 育强华小董事长吴志刚、副总务余文仕、吉打董联会副主席黄吉和、家协主席梁宝成、校友陈国花、董事会赞助人陈珩春、陈木泉、校友吴广成、董事会理事陈岁平等, 皆出席高庭的内庭审理。

校地若不保

44 学生或须跨州就读

(亚罗士打 11 日讯) 司南马育强华小校地如果真不保, 学生或须跨州到霹靂的志成华小就读, 不然就得转读西岭华小。

育强华小家协主席梁宝成受询时说, 该校位于吉打和霹靂州的边境, 如果学校校地真的

给回地主, 现有 44 名学生或须跨州到路程离司南马约 1 公里的霹靂的志成华小就读, 不然就必须到距离司南马 10 公里路程的西岭华小就读。

他说, 随着校方败诉, 家长难免会担心孩子日后上学的情况, 而目前唯一途径是上诉。

老校友：交出校地对不起先贤

育强华小 3 个数岁加起来共 222 岁的老校友对要交出校地感到痛心, 并指绝不妥协, 否则对不起先贤。

陈岁平(65岁)、余文仕(76岁)、吴广成(81岁)表示, 他们在吉打司南马家乡见证育强华小走过的风雨路, 所以对这所学校有深厚感情, 缅怀校内一草一木。

吴广成说, 他从年轻到老, 见过育强华小从旧校地搬至新校地, 在国家独立日那年还参与筹款兴建新校舍, 校内一砖一瓦都是大家, 甚至先贤的血汗筑成。

他表示, 如果交出校地就对不起先贤。

陈岁平和余文仕也有同感, 并遗憾大老远到亚罗士打高庭聆听审判结果, 竟是学校败诉, 非常伤心和心痛。

余文仕说, 当初校地只值 300 令吉, 如今地价高涨, 却上演官司。

育强华小董事长吴志刚说, 董事部决定上诉, 一定要让村里的孩子有地方求学及捍卫华教。

但他坦言, 他暂时不清楚这起诉讼的败诉原因。

官司毁 60 年前献地佳话

老地主后代坚持索回

(亚罗士打 11 日讯) 育强华小是于 1957 年创校, 至今已近 60 年, 当时, 华裔老地主答应将占地约 3 亩的校地献给学校, 岂料, 老地主的第二代却坚持要收回校地。

据知, 老地主的第二代分别住在霹靂、澳洲及檳城, 要素回校地及索赔的是住在檳城的地主。

无土地转让记录

根据校方查证, 有关地契表

面上没有土地转让记录, 然而, 老地主当年确实在口头上把校地献给学校, 校方正尝试找出当年的记录。

育强华小是在 2014 年接到地主的律师信, 要求解释为何展开各项发展计划时没有通知地主。

据知, 地主在该地段拥有约 40 亩的地皮, 校方早在七八年前要求地主进行地契转让手续, 然而多次遭对方拒绝。



育强华小老校友陈岁平(左)、吴广成(右起)及余文仕, 大清早从司南马赶到亚罗士打, 听到校方败诉, 指绝不妥协, 否则对不起先贤。

四度迁校 最终获献地

育强华小献地人为已故先贤伍文扬, 该校校地曾经历四度搬迁。

学校创建于 1923 年, 最初

只是租一间店屋作为临时校

舍, 直到 1929 年才成立学校董事会; 1933 年建立一所新校舍, 学生约百多人。

第二次世界大战期间, 新校舍遭受摧毁, 战后获地主即已故先贤伍文扬献地, 于 1957 年建设使用至今的校舍; 学校颠

峰时期, 学生人数突破 200 人。

该校校舍建有 8 间课室、一间校长室、一座礼堂与一间食堂、男女厕所与脚车棚, 还有一个大草场。

新闻背景