



## 蓮花苑再遭黃泥洗禮 C2

(吉隆坡12日讯)雪隆共有2所华小的校地主权,是由地方组织名下,分别是加埔树人华小和十五碑圣德华小,其中圣德华小校地是70年地契,于今年12月期满。

据《中国报》了解,随著吉打南部司南马育强华小发生第二代地主索回校地的课题后,引起各界对华小校地主权关注。

### 冀教育部關注

据悉,在雪隆区内,大部分校地是在董事部或政府名下,只有一部分是在信托人、教会等名下。

位于巴生区的加埔树人华小校地,是属于加埔华侨俱乐部,目前也是在加埔华侨俱乐部授权的4位信托人名下。

至于位于吉隆坡十五碑圣德华小,校地主权目前是在教会的名下,70年地契将于今年12月到期。

在吉隆坡区各华小中,一些华小校地是在董事部名下,即是由董事部授权的信托人,还有一部分校地是在政府名下,即是属于全津贴华小。

据了解,政府名下的校地中,也有一部分是在联邦土地局的名下。

此外,位于蒲种区的深静

# 2 華小須關注 隸屬地方組織

(哈古乐)华小校地,目前已进入技术处理阶段,即处理著授权给董事部拥有的阶段中。各华小董事部在受询时对于校地主权问题深表关注,但一般相信即使是在董事部授权的信托人名下,由于是代表董事部,未来也不会引发校地主权的问题。

他们也希望有关校地纷争不会发生在雪隆区的华小之中,也希望一些校地属于地主或者是公司名下的学校,董事部应该要更积极处理,以及教育部也必须关注。

**100% 天然、無任何添加物** ● 濃縮 ● 成熟的銀蜂蜜

● 類黃酮的含量是一般蜂蜜的四倍  
● 總抗氧化物的含量是一般蜂蜜的十倍

**銀蜂蜜的好處:**

- 有助改善“三高”症狀及消除疲勞
- 改善體內循環及消化系統
- 改善睡眠品質及養顏美容
- 提高身體免疫力

常育蜂蜜:  
● 中國報讀者特價  
● 中國報App用戶  
● 中國報電子報用戶  
● 中國報讀者  
● 只限門市

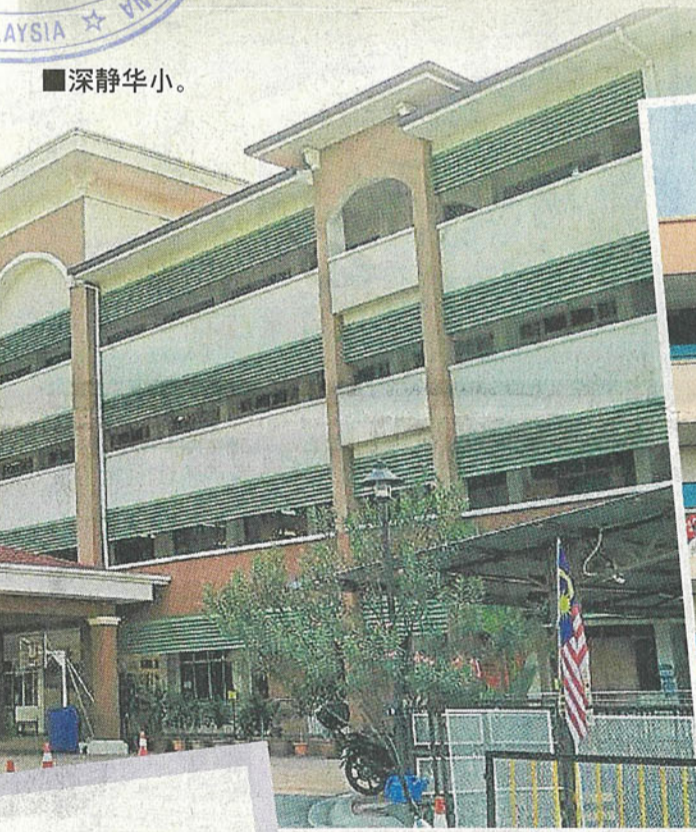
RM170.00 (720g)    RM85.00 (350g)

經銷商聯絡處: 中國報辦事處 吉隆坡(總社) 03-2289 6363 | No.80,Jalan Riong,Off Jalan Bangsar,59100 Kuala Lumpur.

# 校地主權要守住



■圣德华小校地地契,将在12月届满。



■深静华小。



## 鄒壽漢：免未來鬧紛爭 積極處理校地主權

雪隆董联会署理主席邹寿汉促请校地在地主或公司名下的华小董事部,更积极处理校地主权问题,以免未来陷入主权纷争。

邹寿汉受询时说,随著吉打南部司南马育强华小,发生第二代地主索回校地的课题后,该会也非常关注其他华小的校地主权问题。

他说,随著育强华小校地主权被取回后,他认为教育部应负责,协助该华小处理校地问题。

他指出,国内大部分华小

的校地主权属于董事部或政府,但也有部分是在会馆、社团,还有部分是在地主和发展商名下。

### 早日轉至董事部名下

他相信校地在地主、会馆、社团、地主和发展商名下的情况,主要发生在城市以外的地区。

他说,即使一些校地是在会馆或社团名下,但由该组织授权的信托人负责,因此不会有大问题。

“我们目前关注的是在地

主或公司名下的校地,特别是一些地主或公司在第一代掌权人捐地的情况下,未来可能面对新一代地主争取校地主权的风波。”

他重申,当有关公司或地主进入第二代、第三代,或土地已转卖他人,加上没有文件可证明,可能会发生校地主权的问题。

他促请各校董事部应积极处理校地问题,尤其是和地主、公司协调,早日把校地主权转至董事部名下。

“我认为教育部应积极处理华小的校地问题,让一些华小校地问题尽早获得解决。”

## 將授權董事部

★深静(哈古乐)华小董事长高祥威

目前,深小的校地已进入技术性的处理阶段,也已在授权让董事部拥有。

## 董事部負擔重

★旺沙玛朱华小董事部总务林春洪

旺沙玛朱华小占地2亩,当年由发展商捐地,目前是在署理董事长颜友才公司名下。

董事部目前已在积极处理转名手续,要把校地由原有的发展商转为董事部名下。

当有关校地进行转名时,董事部需要缴付一笔相当可观的税务,对董事部是相当大的负担。

我相信因为可观的税务问题,也造成一些华小的董事部无法承担,造成转名手续出现拖延的情况。

■加埔树人校地属于社团组织所有。

## 永久性供使用

★加埔树人华小董事长李亚河

树人华小的校地的主权是在加埔华侨俱乐部名下,我也是俱乐部主席,但俱乐部目前也是授权予4位信托人负责该校地。

俱乐部早年名下的土地是4英亩左右,其中的1.3英亩是作为商业用途,另外的2.6英亩是做为树人华小的用途。

这块土地是永久性地让学校使用,而且土地用途也是被列为是教育用途。

我们这么做,主要是为免日后发生一些校地的主权纷争。

## 相信問題不大

★圣德华小董事长陈敦川

圣德华小的校地,目前确实是在教会名下。该校地的地契是70年,于今年12月期满。

无论如何,我们在积极处理,包括与教会进行协调,相信不会有太大问题。

校地大约是1.6英亩,早年是和乐圣华小共校,随著乐圣华小搬迁后,目前只剩下圣德华小使用该校地。

有文告,可電郵至 newscentre@chinapress.com.my

中國報 CHINA PRESS

星期四 13.4.2017

今日: 宜 出行 裁衣 會友 忌 結納 苦蓋

關心隆雪大小事

# 大城事

Central